



APPELS DE CANDIDATURES PREALABLE A L'ATTRIBUTION DE BIENS

www.safer-bretagne.fr

Commune principale : VIEUX-VY-SUR-COUESNON « Mesbée » Surface totale : 55 a 20 ca	Parcelle de terre agricole en vente : A -0311 Classification d'urbanisme : A et/ou N	Suivi par Morgane DAYOT mdayot@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 37
Commune principale : VIGNOC « La Robinière » Surface totale : 5 ha 60 a 16 ca	Parcelles de terre agricole en vente : ZE -0100 -0101 -0105(J) -0105(K) ZH -0047(J) -0047(K) Classification d'urbanisme : A et/ou N	Suivi par Morgane DAYOT mdayot@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 37
Commune principale : DINGÉ « Les Pins » Surface totale : 1 ha 43 a 90 ca	Parcelle de terre agricole en vente : D -0817 E -0209 G -0864 -1111 Classification d'urbanisme : A et/ou N	Suivi par Morgane DAYOT mdayot@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 37
Commune principale : LIVRÉ-SUR-CHANGEON « La Heudelinais » Surface totale : 3 ha 75 a 25 ca	Parcelles de terre agricole en vente : ZS -0092(L) -0092(K) -0092(J) Classification d'urbanisme : A et/ou N	Suivi par GaëL LUCAS glucas@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 34
Commune principale : ACIGNÉ « La Heudinière » Surface totale : 12 a 50 ca	Parcelle de terre agricole en vente : D -0615 Classification d'urbanisme : A	Suivi par GaëL LUCAS glucas@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 34
Commune principale : VITRÉ « La Galiénais » avec extension sur POCE-LES-BOIS Surface totale en vente : 5 ha 69 a 42 ca Surface totale en location : 3 ha 39 a 35 ca	Parcelle de terre agricole en vente : ZC -0059 Parcelles de terre en location dans le cadre de l'intermédiation locative : - 2 ha 05 a 15 ca sur VITRÉ parcelle ZC -0053 - 1 ha 34 a 20 ca sur POCÉ-LES-BOIS parcelle ZH -0007 Classification d'urbanisme : A	Suivi par GaëL LUCAS glucas@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 34
Commune principale : ERBRÉE « Le Bas Guast » Surface totale en location COPP : 5 ha 59 a 28 ca	Parcelles de terre agricole en location par le biais d'une Convention d'Occupation Provisoire et Précaire : A -107 -108 -109 -110 -111 -235 Classification d'urbanisme : N	Suivi par GaëL LUCAS glucas@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 34
Commune principale : DROUGES « La Chaussée » avec extension sur RANNÉE Surface totale : 21 ha 46 a 16 ca	Parcelles de terre agricole en vente : Commune de DROUGES – surface sur la commune : 13 ha 71 a 42 ca : ZA -0041(K) -0041(J) - ZA -0035(N)[F1] -0035(N)[F2] -0035(N)[F3] -0042(K) -0042(J) - ZA -0033(J) -0033(K) -0033(L) -0037(K) -0037(J) -0037(M) -0037(L) ZP -0005(J)[F2] -0005(J)[F1] -0005(K) -0026 Commune de RANNÉE - surface sur la commune : 7 ha 74 a 74 ca : WD -0026(A) -0026(B) -0036 ZC -0023(K) -0023(J) Classification d'urbanisme : A et/ou N	Suivi par Blandine LE CORRE blecorre@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 33
Commune principale : ÉTRELLES « La Châtaigneraie » avec extension sur TORCE, VITRÉ, ARGENTRÉ-DU-PLESSIS, ERBRÉE Surface totale en vente : 5 ha 35 a 72 ca Surface totale en location (IL): 22 ha 42 a 60 ca	Parcelles de terre agricole en vente avec bâtiments d'exploitation (porcheries d'engraissement) : Commune de TORCÉ - surface: 43 a 72 ca - ZC -0210 Commune de ÉTRELLES – surface : 4 ha 92 a 00 ca - YE -0057 Parcelles de terre en location dans le cadre de l'intermédiation locative : - 9 ha 70 a 31 ca sur VITRÉ parcelles CM -0060 -0062 CN -0090 -0091 -0130 - 8 ha 19 a 00 ca sur ARGENTRÉ-DU-PLESSIS parcelles AI -0007[F1] -0008 -0110 -0111 -0116 - 4 ha 53 a 29 ca sur ERBRÉE parcelles G -0540 -0541 -0542 -0543 -0544 -0545 -0571 -0674 Classification d'urbanisme : A	Suivi par Blandine LE CORRE blecorre@safer-bretagne.fr 02 23 48 28 33
Commune principale : MARTIGNÉ-FERCHAUD « La Vallée » Surface totale en location (IL): 2 ha 18 a 30 ca	Transmission globale d'exploitation : publicité liée à celle de la SAFER Pays de la Loire publiée ci-dessous aujourd'hui Parcelles de terre en location dans le cadre de l'intermédiation locative : H -632 -633 -634 Classification d'urbanisme : A	Suivi par Pierre LAUNAY pierre.launay@saferpaysdelaloire.fr 06 32 30 72 15

Les personnes intéressées sont priées de faire acte de candidature, par écrit, dans le délai de 15 jours prenant effet à compter de la date de parution du présent appel de candidature à la SAFER BRETAGNE Ille et Vilaine - Maison de l'Agriculture - Technopole Atalante-Champeaux 35042 RENNES CEDEX - E-mail : service35@safer-bretagne.fr où des compléments d'information peuvent leur être fournis. Passés les délais de publicité légale, les demandes ne seront plus prises en considération. Cet avis ne saurait, en aucun cas, être considéré comme un engagement d'attribution de la SAFER à l'égard des candidats

APPEL DE CANDIDATURES

Publication effectuée en application des articles L 141-1 et R 142-3 du Code Rural et de la Pêche Maritime

La SAFER PAYS DE LA LOIRE porte à la connaissance du public qu'elle envisage d'attribuer les biens suivants :

Réf : DD 44 23 0054 / AS 44 24 0409 01 **Villepot** - 4 ha 98 a 65 ca - ZC0048 - ZA0006

Situation locative : Libre

Propriété comprise dans un ensemble de superficie plus important constituant une entité économique viable, comprenant bâtiments d'exploitation, installations techniques, stocks.

Zones A et N du PLU. Les ventes et les intermédiations locatives situées sur la commune VILLEPOT, CHATEAUBRIANT et MARTIGNE FERCHAUD sont liées.

Réf : DD 44 23 0054 / AS 44 24 0393 01 **Villepot** - 13 ha 95 a 53 ca - ZV0007[J] - ZV0007[K] - ZV0112[J] - ZV0112[K] - ZT0026 - ZT0028

Situation locative : Libre

Propriété comprise dans un ensemble de superficie plus important constituant une entité économique viable, comprenant bâtiments d'exploitation, installations techniques, stocks.

Zones A et N du PLU. Les ventes et les intermédiations locatives situées sur la commune VILLEPOT, CHATEAUBRIANT et MARTIGNE FERCHAUD sont liées.

Réf : XD 44 24 0281 / AS 44 24 0394 01 **Villepot** - 3 ha 00 a 00 ca - ZC0038[AJ] - ZC0039[K]

Situation locative : Libre

Propriété comprise dans un ensemble de superficie plus important constituant une entité économique viable, comprenant bâtiments d'exploitation, installations techniques, stocks.

Zones A et N du PLU. Les ventes et les intermédiations locatives situées sur la commune VILLEPOT, CHATEAUBRIANT et MARTIGNE FERCHAUD sont liées.

La SAFER PAYS DE LA LOIRE se propose de **louer** les biens fonciers suivants :

IL 44 24 0155 01 Villepot - 3 ha 27 a 04 ca - ZC0043[K] - ZC0043[J] - ZC0045[J] - ZC0045[K] - ZA0042

Informations complémentaires : Les ventes et les intermédiations locatives situées sur la commune de CHATEAUBRIANT, VILLEPOT et MARTIGNE FERCHAUD sont liées. Zones A et N du PLU

IL 44 24 0154 01 Villepot - 23 ha 15 a 40 ca - ZB0031 - ZA0022[K] - ZA0022[J] - ZC0008[L] - ZC0008[K] - ZC0008[J]

Informations complémentaires : Les ventes et les intermédiations locatives situées sur la commune de CHATEAUBRIANT, VILLEPOT et MARTIGNE FERCHAUD sont liées. Zones A et N du PLU

IL 44 24 0153 01 Châteaubriant - 6 ha 41 a 83 ca - B0314[K] - B0314[J]

Villepot - 30 ha 61 a 96 ca - ZC0039[J] - ZC0039[K] - ZD0135[J] - ZD0135[K] - ZB0001[K] - ZB0001[J] - ZB0002 - ZC0018[K] - ZC0018[J] - ZA0028[K] - ZA0028[J]

Informations complémentaires : Les ventes et les intermédiations locatives situées sur la commune de CHATEAUBRIANT, VILLEPOT et MARTIGNE FERCHAUD sont liées. Zones A et N du PLU

IL 44 24 0152 01 Villepot - 14 ha 11 a 20 ca - ZD0055[BK] - ZD0055[BJ] - ZD0055[A] - ZD0056[A] - ZD0056[BK] - ZD0056[BJ] - ZD0057 - ZT0025 - ZT0031

Informations complémentaires : Les ventes et les intermédiations locatives situées sur la commune de CHATEAUBRIANT, VILLEPOT et MARTIGNE FERCHAUD sont liées. Zones A et N du PLU

IL 44 24 0149 01 Villepot - 8 ha 52 a 00 ca - ZV0055 - ZE0020 - ZT0024 - ZT0029

Informations complémentaires : Les ventes et les intermédiations locatives situées sur la commune de CHATEAUBRIANT, VILLEPOT et MARTIGNE FERCHAUD sont liées. Zones A et N du PLU

IL 44 24 0151 01 Villepot - 4 ha 68 a 40 ca - ZA0005

Informations complémentaires : Les ventes et les intermédiations locatives situées sur la commune de CHATEAUBRIANT, VILLEPOT et MARTIGNE FERCHAUD sont liées. Zones A et N du PLU

IL 44 24 0094 01

Villepot - 3 ha 00 a 00 ca - ZB0032[J] - ZB0014

Informations complémentaires : Les ventes et les intermédiations locatives situées sur la commune VILLEPOT, CHATEAUBRIANT et MARTIGNE FERCHAUD sont liées. Zones A et N du PLU

Des compléments d'information peuvent être obtenus par toute personne intéressée auprès du siège social de la SAFER Pays de la Loire ou auprès de son service départemental :

SAFER PAYS DE LA LOIRE
Service Départemental : Loire-Atlantique
Rue Pierre - Adolphe Bobierre
la Géraudière
44939 NANTES 09
Tel : 02 43 83 48 10

Les candidatures doivent être manifestées à la même adresse au plus tard le **18/10/2024** par écrit précisant les coordonnées téléphoniques de la ou des personnes intéressée(s).